

Cena: 85000.00 zł

**OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ**

Lokalizacja: gm. Słomniki/ Zagaje Smrokowskie ok. 26km. od północnej granicy Krakowa

Do sprzedania dwie działki budowlane: (17 arów i 10,12 ara) - razem lub osobno. Ładnie położone, w okolicy inne domy. Działka/i nieogrodzone. Działka/ki położona w I-jej linii zabudowy i są lekko nachylone w kierunku południowym.

dojazd do działek: drogą gminną, asfaltową.

media: woda i prąd w ulicy przy samej działce, kanalizacja – należy zrobić sobie szambo, gazu – brak,

wymiary działek: pierwsza szerokość ok. 35m na długość ok.48m; druga ok. 21m na ok.48 m.

okolica działki: bardzo ładna i cicha okolica oraz inne domy jednorodzinne

planowanie przestrzenne: Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, przeznaczenie do zabudowy mieszkaniowej-jednorodzinnej i zagrodowej – symbol MNR

infrastruktura: szkoła podstawowa ok. 1,5km - jest bus szkolny, kościół ok. 5km., sklep (na miejscu - handel obwoźny) lub ok. 5km. - Słomniki, ośrodek zdrowia ok. 5km. - Słomniki.

ATUT -ok. 800m. (pieszo 10min.) - od stacji kolejowej: SMROKÓW (dojazd do centrum Krakowa zajmuje ok. 30min.).

Zachęcam do oglądania tej ładnej działki, oferta godna polecenia z dala od zgiełku i hałasu miasta. Dla ludzi ceniących ciszę i spokój.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Cena: 85 000 zł (za działkę 17ar) i 50 000zł (za działkę 10,12ar)

KONTAKT: Paweł, tel. 604 252 617 - pawel@kont.pl

Centrum Nieruchomości "KONT" ul.Długa 74/5A 31-146 Kraków
>We speak English<

Bezpieczeństwo usługi zapewnia licencjonowany Pośrednik w obrocie nieruchomościami: nr licencji zawodowej (www.pfrn.pl) 3592.

Nasze biuro jest zrzeszone w Małopolskim Stowarzyszeniu Pośredników w Obrocie Nieruchomościami (MSPON) oraz Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości (PFRN) – działamy od 2002 roku, a doświadczenie mamy od 1997 roku

Nota prawna:

Podawane opisy, dane techniczne i ceny nieruchomości zamieszczone na naszych stronach sporządzone są na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego określonej w art. 66 i następnym K.C. i podlegają weryfikacji we własnym zakresie.

Imię i nazwisko	Paweł Nowak
Telefon	12/432-67-50
Telefon komórkowy	604-252-617
Nr licencji	3592
pawel@kont.pl	

Nr licencji	3592
--------------------	------

Symbol oferty	NKT-GS-1216
Lokalizacja	Słomniki (gw), Zagaje Smrokowskie
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	1 700,00 m ²
Wymiary działki	36x48 m
Cena	85 000 PLN
Cena/m2	50.00 PLN

Standard	★★★★
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	lekko nachylona
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	brak
Woda	w ulicy
Dojazd	asfalt
Położenie	poza miastem
Prąd	w ulicy
Kanalizacja	brak

