



Do sprzedania ładna działka pod domek jednorodzinny położona w miejscowości **Konary/gm. Mogilany**. Działka o pow. ok. 8arów pod budowę domu jednorodzinnego, która jest położona w otoczeniu innych nowych domów jednorodzinnych i z dobrym i szybkim dojazdem do Krakowa.

**DOJAZD:** droga asfaltowa gminna oraz wewnętrzna szutrowa.

**OTOCZENIA:** działka położona jest w drugiej linii zabudowy, gdzie w okolicy buduje się dużo nowych domów i osiedli domów jednorodzinnych.

**POŁOŻENIE:** Południowa strona Krakowa z bardzo dobrym połączeniem do ul. Zakopiańskiej "Zakopianka" (ok. 2km.) i dalej do obwodnicy Krakowa i na autostradę A4 (ok. 9km.) - łącznie ok. 11-12km. Miejsce prestiżowe – Konary ok. 18km. do centrum.

Doskonałe połączenie oraz komunikacja-autobus ok. 300m do przystanku/pętli autobusowej MPK.

**MEDIA:** Woda, prąd i gaz obecnie w drodze i od sąsiada i w drodze gminnej ok. 30m.

**WYMIARY DZIAŁKI TO:** front ok. 33m, szerokość ok. 33m, długość ok. 24m.

Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i podlega weryfikacji we własnym zakresie.

Bezpieczeństwo usługi zapewnia licencjonowany Pośrednik w obrocie nieruchomościami: nr licencji 3592 (www.pfrn.pl).

Nasze Biuro zrzeszone jest w Małopolskim Stowarzyszeniu Pośredników w Obrocie Nieruchomościami ( MSPON ) oraz w Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości (PFRN)

- działamy od 2002 roku, a doświadczenie mamy od 1997 roku.

ZAPRASZAM SERDECZNIE DO OGLĄDANIA TEJ ŁADNEJ DZIAŁKI -

<b>Imię i nazwisko</b>	Paweł Nowak
<b>Telefon</b>	12/432-67-50
<b>Telefon komórkowy</b>	604-252-617
<b>Nr licencji</b>	3592
pawel@kont.pl	

<b>Nr licencji</b>	3592
--------------------	------

<b>Symbol oferty</b>	NKT-GS-1035
<b>Lokalizacja</b>	Mogilany, Konary
<b>Przeznaczenie działki</b>	budowlana
<b>Pow. całkowita [m2]</b>	800,00 m <sup>2</sup>
<b>Wymiary działki</b>	24 m
<b>Cena</b>	152 000 PLN
<b>Cena/m2</b>	190.00 PLN

<b>Standard</b>	★★★★
<b>Zagosp. działki</b>	niezagospodarowana
<b>Ukształtowanie działki</b>	płaska
<b>Kształt działki</b>	prostokąt

OFERTA GODNA POLECENIA!

Kontakt: Paweł, tel. 604 252 617 - [pawel@kont.pl](mailto:pawel@kont.pl)

Centrum Nieruchomości "KONT" s.c.

ul. Długa 74/5a

31-146 Kraków