

Cena: 259000.00 zł**Lokalizacja:** ZOFIPOLE / gm. Igołomia – Wawrzeńczyce**Nowa Niższa Cena!**

Do sprzedania dom wolnostojący wraz z budynkiem gospodarczym, położony w Zofipolu. Na działce o powierzchni 1360m². Dom zbudowany w połowie lat 60-tych, z pustaka. Z zewnątrz elewacja pokryta drewnem. Powierzchnia domu to ok. 100 m². Układ wewnętrzny: 4 pokoje (16m², 16m², 16m², 12m²), kuchnia 12m², łazienka 6m²; sień 12m². Dom jest częściowo podpiwniczony, do dyspozycji jest też strych nad całą powierzchnią. Dach pokryty dachówką betonową. Na działce znajduje się również budynek gospodarczy w dobrym stanie, o powierzchni ok. 100 m², murowano-drewniany.

Nieruchomość ta nadają się też na prowadzenie działalności gospodarczej. Cała działka znajduje się w terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Media: ogrzewanie (piec kaflowe na węgiel), woda (z własnej studni lub możliwość podłączenia do wodociągu lokalnego, który biegnie 2 metry od domu), prąd w domu, gaz w domu, kanalizacja (szambo).

Cena: 259 000 zł

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI.

* We speak English

Kontakt: Sławek, tel. 604-291-635, email: slawek@kont.pl

Bezpieczeństwo usługi zapewnia Pośrednik w Obrocie

Imię i nazwisko	Sławomir Kawalec
Telefon	12/432-67-50
Telefon komórkowy	604-291-635
Nr licencji	3367
slawek@kont.pl	

Nr licencji	3367
--------------------	------

Symbol oferty	NKT-DS-912
Lokalizacja	Igołomia-Wawrzeńczyce, Zofipole
Pow. całkowita [m²]	100,00 m ²
Ilość pokoi	4
Cena	259 000 PLN
Cena/m²	2590.00 PLN

Technologia budowlana	pustak
Stan prawny	vir_stanprawnydom_wlasnosc
Okna	stare drewniane
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m²]	1 360 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	dachówka betonowa
Stan budynku	do remontu
Podpiwniczenie	częściowo podpiwniczony
Ogrodzenie działki	siatka w ramach

Ilość pokoi	4
Podłogi pokoi	drewniana
Rodzaj kuchni	jasna z oknem

Nieruchomościami:

- z licencją PFRN nr 3367

- zrzeszony w Małopolskim Stowarzyszeniu Pośredników w
Obrocie Nieruchomościami

Podane opisy, dane techniczne i ceny na naszych stronach nie
stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu
Cywilnego.