

**Cena: 109000.00 zł**

Lokalizacja: ok. Gdowa, Gruszów, gm. Raciechowice

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!! PROWIZJĘ POKRYWA SPRZEDAJĄCY.

Przedmiotem sprzedaży jest działka 33,63 ara rolna, położona w miejscowości Gruszów, gm. Raciechowice. Odległość od Gdowa to 8 km. Działka ma perspektywy na przekwalifikowanie na działkę budowlaną (zostało złożone podanie o przekwalifikowanie). Działka jest bardzo atrakcyjnie położona (ładny, panoramiczny widok na okolicę i pobliskie wzgórza). Działka ma kształt prostokąta i wymiary: od frontu (szerokość) - 48 metrów, długość - 70 metrów. w odległości ok. 30 metrów od działki znajduje się dom wraz z zabudowaniami gospodarczymi (z tego domu istnieje najbliższa, potencjalna możliwość podciągnięcia mediów: prądu i wody, gazu nie ma w najbliższej okolicy). Dojazd - aktualnie droga polna o szerokości 4 metrów.

DZIAŁKA JEST ATRAKCYJNĄ PROPOZYCJĄ INWESTYCJI W NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWĄ.

Bezpieczeństwo usługi zapewnia licencjonowany Pośrednik w obrocie nieruchomościami: nr licencji zawodowej 3367. NASZE BIURO JEST ZRZESZONE W MAŁOPOLSKIM STOWARZYSZENIU POŚREDNIKÓW w OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI ( MSPON ).

Cena: 109 000 zł

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!! PROWIZJĘ POKRYWA SPRZEDAJĄCY.

\* We speak English

Kontakt: Sławek, tel. 604 291 635 - slawek@kont.pl

Nota prawna

<b>Imię i nazwisko</b>	Sławomir Kawalec
<b>Telefon</b>	12/432-67-50
<b>Telefon komórkowy</b>	604-291-635
<b>Nr licencji</b>	3367
<a href="mailto:slawek@kont.pl">slawek@kont.pl</a>	

<b>Nr licencji</b>	3367
--------------------	------

<b>Symbol oferty</b>	NKT-GS-260
<b>Lokalizacja</b>	Raciechowice, Gruszów
<b>Przeznaczenie działki</b>	rolna
<b>Pow. całkowita [m2]</b>	3 363,00 m <sup>2</sup>
<b>Wymiary działki</b>	48 x 70 m m
<b>Cena</b>	109 000 PLN
<b>Cena/m2</b>	32.41 PLN

<b>Standard</b>	★ ★ ★
<b>Stan prawny</b>	własność
<b>Zagosp. działki</b>	niezagospodarowana
<b>Ukształtowanie działki</b>	pochyła
<b>Kształt działki</b>	prostokąt
<b>Ogrodzenie działki</b>	brak
<b>Gaz</b>	brak
<b>Dojazd</b>	droga polna
<b>Otoczenie</b>	działki zabudowane

Podawane opisy, dane techniczne i ceny nieruchomości zamieszczone na naszych stronach nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.