



Lokalizacja: Mogilany / gm. Mogilany

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!! PROWIZJĘ POKRYWA SPRZEDAJĄCY.

Przedmiotem sprzedaży jest działka 25 arów, usytuowana bezpośrednio przy ZAKOPIANCIE. Działka ma bardzo dobrą ekspozycję pod kątem prowadzenia działalności gospodarczej na jej terenie (możliwość umieszczenia dobrze widocznej reklamy). Działka jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z nim ok. 10 arów leży w obszarze oznaczonym MU2 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ. W terenie tym jako podstawowe przeznaczenie ustalono: 1. lokalizację zabudowy jednorodzinnej w układzie wolnostojącym. 2. lokalizację obiektów usługowych z zakresu handlu, gastronomii, turystyki, sportu, rozrywki, rzemiosła. Jako przeznaczenie dopuszczalne ustalono m. in.: lokalizację budynków użyteczności publicznej, lokalizacje budynków gospodarczych i garaży. Dojazd do działki - od strony Mogilan (niestety niemożliwy jest wjazd bezpośredni z "Zakopianki").

Wymiary działki: ok. 45 metrów na ok. 56 metrów.

Media: woda, prąd, gaz, kanalizacja - ok. 100 metrów od działki.

Bezpieczeństwo usługi zapewnia licencjonowany Pośrednik w obrocie nieruchomościami: nr licencji zawodowej 3367. NASZE BIURO JEST ZRZESZONE W MAŁOPOLSKIM STOWARZYSZENIU POŚREDNIKÓW w OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI (MSPON).

Cena: 295 000 zł do negocjacji.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!! PROWIZJĘ POKRYWA SPRZEDAJĄCY.

* We speak English

Kontakt: Sławek, tel. 604 291 635 - slawek@kont.pl

Imię i nazwisko	Sławomir Kawalec
Telefon	12/432-67-50
Telefon komórkowy	604-291-635
Nr licencji	3367
slawek@kont.pl	

Nr licencji	3367
--------------------	------

Symbol oferty	NKT-GS-212
Lokalizacja	Mogilany
Przeznaczenie działki	budowlana, usługowa
Pow. całkowita [m2]	2 500,00 m ²
Wymiary działki	45 x 56 m m
Cena	295 000 PLN
Cena/m2	118.00 PLN

Standard	☆☆☆
Stan prawny	własność
Ukształtowanie działki	pochyła
Kształt działki	prostokąt
Dojazd	droga polna
Otoczenie	działki zabudowane

Nota prawna

Podawane opisy, dane techniczne i ceny nieruchomości zamieszczone na naszych stronach nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.